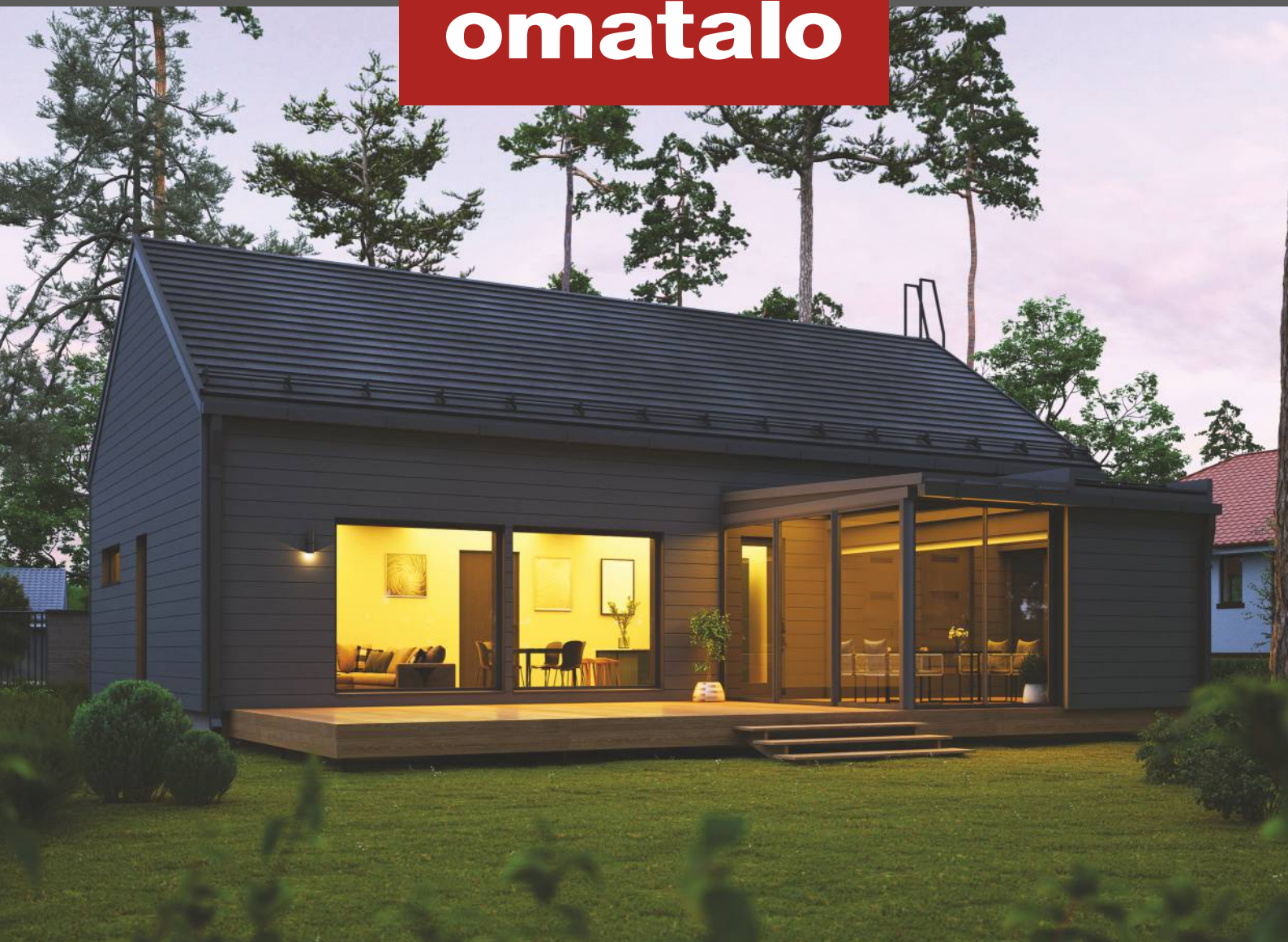


omatalo



OMATALO
EVO

Eleetöntä pohjoisen kauneutta

AJATONTA POHJOISMAISTA ARKKITEHTUURIA

Omatalo Evo

Omatalo Evo on vuosikymmenien asiakasyhteistyössä kehittyneen puurakentamisen evoluution tulos. Vuosikymmenien aikana Suomi ja asuminen vaatimukset ovat muuttuneet, mutta suomalaisten ainutlaatuinen suhde luontoon on säilynyt.

Evo-malliston suunnittelussa halusimme korostaa meille suomalaisille tärkeän luonnon läheisyyttä, myös urbaanissa ympäristössä.

Vähäeleinen geometrisilla perusmuodoilla leikittelevä pohjoismainen arkkitehtuuri, suuret ikkunapinnat ja toimivat tilaratkaisut tuovat luonnonvalon kotiin ja luovat vaikutelman sisätilojen jatkumisesta ulos suojaisille sisäpihoille. Evo-mallistossa on huomioitu erityisesti kasvukeskuksien tiiviin rakentamisen haasteet ja talomallit sopivatkin niin uusille kuin vanhoille asuinalueille.

Evo-mallit ovat muokattavissa vastaamaan erilaisia elämäntilanteita. Samassa kodissa voi helposti asua koko elämänkaaren, pienillä muutoksilla esimerkiksi kahden aikuisen koti muuntautuu lapsiperheen tarpeisiin ja siitä jälleen seniorikodiksi.

Kymmenien tuhansien kotien kokemuksesta kehittyi Omatalo Evo -talomallisto, joka henkii eleeöntä pohjoisen kauneutta.

METSÄSTÄ EKOLOGISEKSI PUUTALOKSI

Puu on uusiutuva luonnontuote ja näin ollen ekologinen materiaali. Me Omatalolla hankimme puutavaramme kotimaisilta vastuullisilta toimijoilta sekä rakennusmateriaaleissa luotamme tunnettujen, pääosin kotimaisten valmistajien laatutuotteisiin. Puurakenteinen talo on koko elinkaarensa ajan ekologisempi ja hiilijalanjäljeltään pienempi kuin muihin rakennusmateriaaleihin perustuva pientalo. Puutalo toimii hiilivarastona, kuten metsäkin ja sitoo itseensä hiilidioksidipäästöjä ilmakehästä. Puurakenteinen koti on siis jo lähtökohtaisesti ekoteko verrattaessa muihin rakennusmateriaaleihin.

OMATALO ON AINA KOTIMAINEN, TURVALLINEN JA EKOLOGINEN

Omatalossa asuminen säästää ympäristöä ja yhteisiä resurssejamme. Panostamme voimakkaasti ympäristöystävällisyyteen ja kotimaisuuteen arvojemme mukaisesti.

Ostaessasi Omatalon ostat myös suomalaisten työntekijöiden tuottamaa palvelua.

rakenneratkaisuiden lisäksi voit itse vaikuttaa oman kotisi ekologisuuteen esimerkiksi aurinkoa-, ilmaa- ja maalämpöä hyödyntävillä energiaratkaisuilla ja arjen pienillä teoilla.

Hiilikädenjäljellä kuvataan laskennassa projektin positiivisia ilmastovaikutuksia, eli esimerkiksi puutaloilla puumateriaaliin ilmakehästä sitoutunutta hiiltä tai mahdollisten aurinkopaneelien tai -keräimien tuottamaa ylijäävää uusiutuvaa energiaa, jota voidaan syöttää sähköverkkoon. Keskiverto puurakenteinen omakotitalo sitoo ilmakehästä itseensä n. 30 000 kg hiilidioksidia, mikä vastaa henkilöautolla noin 200 000 kilometrin ajamisesta aiheutuneita päästöjä. Sonkajärvellä tehtyjen Omatalojen kotimaisuusaste on korkea. Suurin osa työstä tehdään omalla tehtaallamme.

Sonkajärvellä tehtyjen Omatalojen kotimaisuusaste on korkea. Suurin osa työstä tehdään omalla tehtaallamme.

ENERGIAATEHOKKAALLA KODILLA ON MYÖS PIENI HIILIJALANJÄLKI

Suomalaisen hiilijalanjäljestä kolmasosa muodostuu asumisen päästöistä. Siksi oman kodin rakentamisen ilmastovaikutukset ovat tärkeässä osassa yhä useammalle rakennusprojektiin ryhtyvälle ja omia asumisen päästöjä kannattaakin tarkastella kriittisesti. Hiilijalanjälki muodostuu käytettyjen rakennusmateriaalien ja koko elinkaaren energiankulutuksen päästöistä. Helpoin tapa oman hiilijalanjäljen pienentämiseen on vaikuttaa oman kotinsa energiankulutukseen. Uudet omakotitalot ovat jo lähtökohtaisesti energiatehokkaita paremman lämmöneristyksen ansiosta, jolloin lämmitykseen tarvitaan vähemmän energiaa. Energiatehokkaiden

// HELPOIN TAPA OMAN HIILIJALANJÄLJEN PIENENTÄMISEEN ON VAIKUTTAO OMAN KOTINSA ENERGIAN- KULUTUKSEEN

EVO 89

3 h + keittiö

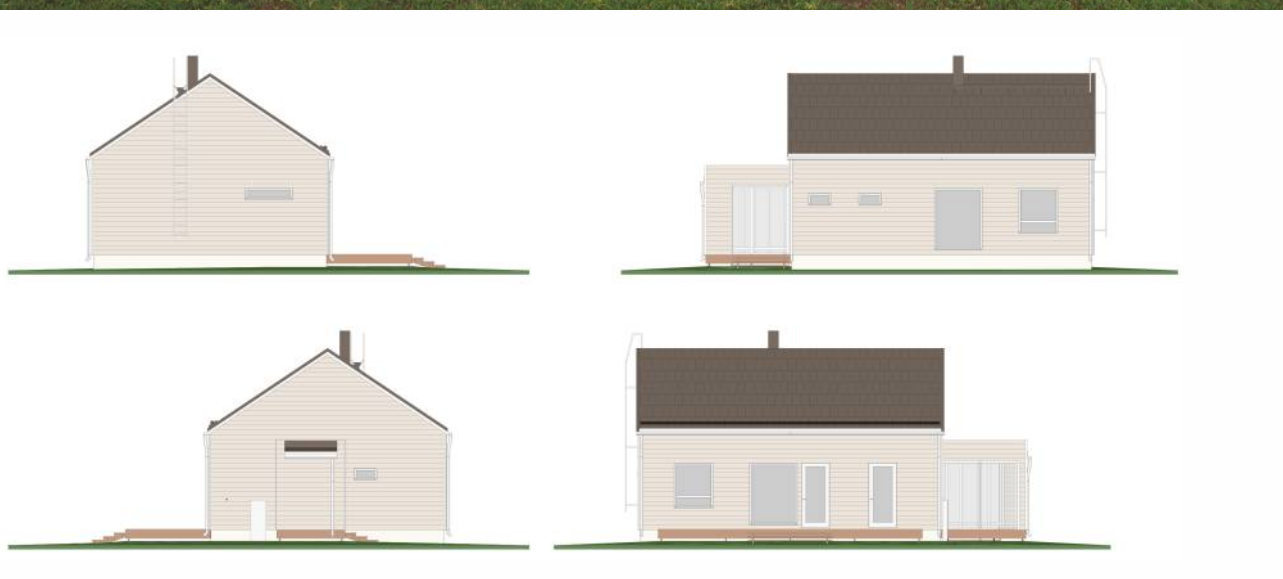
kerrosala 89 m²

huoneistoala 79,5 m²

Evo 89 on suoralinjainen ja selkeä koti, jossa oleskelutilojen molemmin puoleinen ikkunointi tuo valon ja luonnonläheisyyden tunteen kotiin. Talomallissa sisäänkäynti on sijoitettu talon pätyyn.



TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA



EVO 99

4 h + keittiö

kerrosala 99 m²

huoneistoala 89 m²

Evo 99 -mallin kompakteihin neliöihin on optimaalisen tilankäytön ansiosta saatu kolme makuuhuonetta. Suuret ikkunat ja niiden sijoittelu tuovat luonnonvalon tilaan kahdesta suunnasta ja lisäävät avaruuden tuntua.



TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA



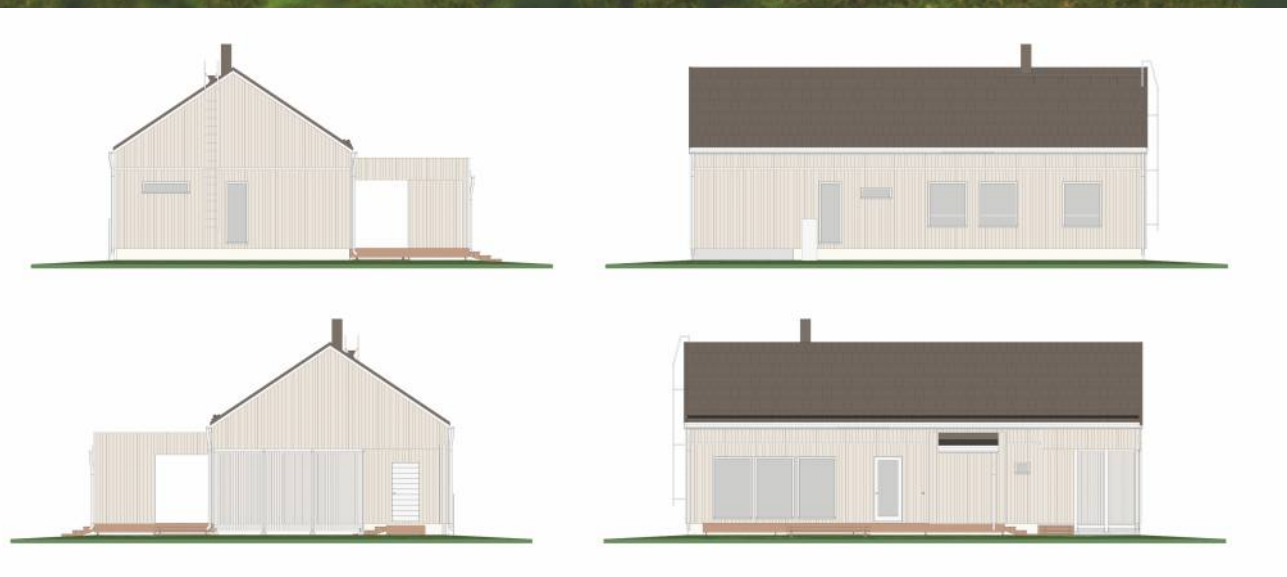


EVO 104

+ ak 4 h + keittiö
kerrosala 104 m²
huoneistoala 93,5 m²

Evo 104 + ak -mallissa on kolme makuuhuonetta ja avara yhtenäinen oleskelutila suurilla ikkunoilla sekä auto- ja pyöräkatos. Suunnittelussa on haluttu korostaa luonnonläheisyyden tuntua urbaanissa ympäristössä.

TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA





PUUTALO TOIMII HIILIVARASTONA KOKO ELINKAARENSA AJAN

Esimerkiksi Evo 119 -talomalli
varastoi itseensä hiilidioksidia yli
14 000 kg CO₂e, mikä vastaa
henkilöautolla lähes 100 000
kilometrin ajamisesta
aiheutuneita päästöjä.

EVO 119

4 h + keittiö

kerrosala 119 m²
huoneistoala 108 m²

Evo 119 -malli on täydellistä arjen luksusta. Mallissa on kolme makuuhuonetta ja avara yhtenäinen oleskelutila suurilla ikkunoilla. Päämakuuhuoneen yhteydestä löytyy ylellinen walk in -vaatehuone ja kylpyhuone ammevarauksella.

TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA



EVO 128

4 h + keittiö

kerrosala 128 m²

huoneistoala 113 m²

Evo 128 -talomalli on suunniteltu elämästä nauttimiseen. Erillinen saunaosasto luo muun muassa upeita mahdollisuuksia suojaisan atriumpihan rakentamiseen, myös kaupungin sykkeeseen.

TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA

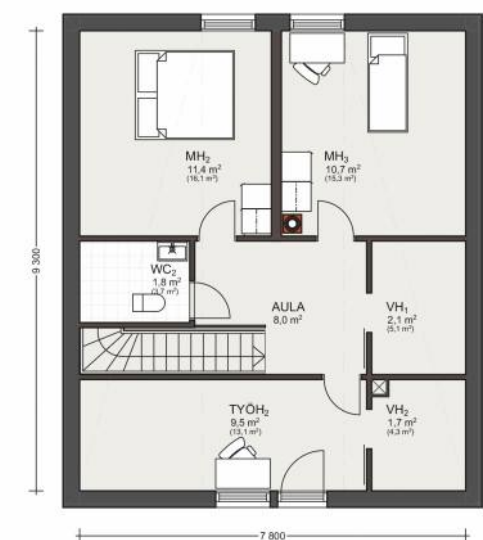


EVO 134

5 h + keittiö

kerrosala 134 m²

huoneistoala 120 m²



Evo 134 on 1 ½-kerroksinen linjakas talomalli. Mallissa on erityisesti huomioitu luonnonvalon hyödyntäminen. Oleskelutilojen seinäpinta-alasta suurin osa on ikkunoitu ja keittiöstä on käynti tilavalle terassille.

TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA





TAITEILIJAN NÄKEMYS TALOMALLISTA



Evo 146 + ak on 1 ½-kerroksinen talomalli kahden auton kytketyllä autokatoksella. Talomallissa talon ja autotallin yhdistelmä luo sisäpihalle yksityisen oleskelutilan.

EVO 146

5 h + keittiö
kerrosala 146 m²
huoneistoala 133 m²





TEHDÄÄNKÖ YHDESSÄ UNELMIESI KOTI?

Omatalon talomallit on suunniteltu pitkällä kokemuksella ja nykyaikaiset asumistarpeet huomioiden. Muita tärkeitä talon suunnitteluun vaikuttavia tekijöitä ovat budjetti ja kaavamääräykset. Ne voivat määritellä hyvinkin tarkkaan millaisen talon voit rakentaa tontillesi, joten tontin hankkiminen ja talomallin valinta kulkevat käsikädessä.

OMATALON MYYJÄ TUKENASI

Ammattitaitoisen Omatalon myyjän avustuksella valitset helposti toiveidesi kodin laajasta talomallistostamme tai muuntelet valitsemaasi talomallia haluamallasi tavalla. Pitkän kokemuksensa ansiosta talomyyjämme tuntevat myös paikkakuntakohtaiset viranomaismääräykset. Voit sopia Omatalon myyjän kanssa myös etäpalaverin!

LAAJA MALLISTO

Mallistostamme löytyy vaihtoehtoja pienistä vapaa-ajan asunnoista aina suuriin kartanoihin asti. Voit suunnitella talon ulkonäön sopivaksi kaupungin kaava-alueelle tai maaseudun luonnon ympäröimäksi. Mikäli haluat itse osallistua enemmän kotisi rakentamiseen, ovat Omatalon talopakettivaihtoehdot tarkoitettu juuri sinulle! Me Omatalolla haluamme, että kotisi on juuri toiveidesi mukainen. Ota siis ensimmäinen askel kohti omaa taloa ja ota yhteyttä!



OMATALO EVO

Eleetöntä pohjoisen kauneutta

omatalo